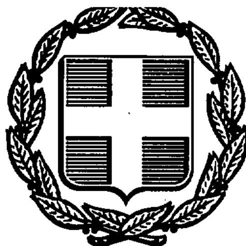


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 2 ΙΟΥΝΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 342

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ. 2677

«Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας χώρας Τήνου του οικισμού Τήνου του δήμου Τήνου (Ν. Κυκλάδων) και αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα της ίδιας πολεοδομικής ενότητας».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 3, 9, 11, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1) 7, 8, 9 και 16 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ)» (Α 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α 91).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Π.Δ/τος 437/1985 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (Α 157) και του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 456/1985 «Μεταφορά αρμοδιοτήτων Υπηρεσιών και προσωπικού στα Υπουργεία Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας, Εμπορίου και Μεταφορών και Επικοινωνιών από το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και το Υπουργείο Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας από το Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α 163).

5. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α 137).

6. Την υπ' αριθ. 3648/266/20.2.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) χώρας Τήνου» (Δ 120).

7. Την αριθ. Ε.23945/4927/1968 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «Περί εξαιρέσεως της αρμοδιότητος του Νομάρχου δια τις περιπτώσεις εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών εις περιοχάς ιδιαιτέρου τουριστικού ενδιαφέροντος» (Δ 121).

8. Την υπ' αριθ. 87629/5007/1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης της πολεοδομικής ενότητας χώρας Τήνου δήμου Τήνου (Ν. Κυκλάδων).

9. Τις υπ' αριθ. 72/1987 και 113/1987 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Τήνου.

10. Τις υπ' αριθ. 52/1988 και 295/1988 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κυκλάδων και του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αντίστοιχα.

11. Την υπ' αριθ. 6/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται: α) το πολεοδομικό σχέδιο τμήματος της πολεοδομικής ενότητας χώρας Τήνου του οικισμού Τήνου του δήμου Τήνου (Ν. Κυκλάδων) με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, κοινοχρήστων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, πλατειών, χώρων παιδικής χαράς, στάθμευσης, χώρου σχολείου, βρεφονηπιακού σταθμού, νηπιαγωγείου, ιερατικής σχολής, κέντρου υγείας, δημοτικών καταστημάτων και χώρου πολιτιστικών και αθλητικών εγκαταστάσεων και β) η αναθεώρηση του εγκεκριμένου σχεδίου σε τμήμα της ίδιας πολεοδομικής ενότητας με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, κοινόχρηστων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, πλατειών, στάθμευσης, χώρου δημοτικών λειτουργειών, βρεφονηπιακού σταθμού, πνευματικού κέντρου, μουσείου, γυμνασίου, πάρκου, δημοτικού σχολείου, αθλοπαιδιών και πολιτιστικού κέντρου - καταστημάτων (πολύκεντρου) όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο πέντε (5) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 2677/1989 πράξη του και τα συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 (παρ. α) του παρόντος και καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης της περιοχής της οποίας αναθεωρείται το σχέδιο με το άρθρο 1 (παρ. β).

Άρθρο 3.

Στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται και αναθεωρείται το σχέδιο με τις παραγράφους α και β του άρθρου 1 του παρόντος καθορίζονται χρήσεις γενικής κατοικίας σύμφωνα με το άρθρο 5 του Π.Δ/τος 81/1980 (Α 27) με εξαίρεση τα κέντρα διασκέδασης.

Άρθρο 4.

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται και αναθεωρείται το σχέδιο επιβάλλονται προκήπια μεταβλητού πλάτους 2 έως 100 μέτρων όπως φαίνονται στα ίδια διαγράμματα.

2. Επιβάλλεται εσωτερική στοά στο χώρο πολιτιστικού κέντρου - κα-

ταστημάτων όπως φαίνεται με κόκκινη διακεκομμένη γραμμή στο ένα από τα παραπάνω σχετικά διαγράμματα.

Άρθρο 5.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου των οικοπέδων των περιοχών των οποίων το σχέδιο εγκρίνεται και αναθεωρείται με το άρθρο 1 του παρόντος καθορίζονται κατά τομείς I, II, III και IV ως εξής:

Α. Τομείς I και II (περιοχή αναθεώρησης).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διαστάσεων της προηγουμένης παραγράφου είναι άρτια και οικοδομήσιμα α) τα οικόπεδα τα οποία κατά την ημέρα δημοσίευσης του παρόντος έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ.μ.

και β) τα οικόπεδα τα οποία την 1.9.1969 ημέρα δημοσίευσης του από 25.8.1969 Β.Δ/τος (Δ 164) είχαν:

Ελάχιστο πρόσωπο: πέντε (5) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εξήντα (60) τ.μ.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: για τον τομέα I εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους και για τον τομέα II εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης: για τον τομέα I, ένα και τέσσερα δέκατα (1,4) για τον τομέα II, ένα και ένα δέκατο (1,1).

Β. Τομέας III (περιοχές επέκτασης και αναθεώρησης).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι πέντε (25) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διαστάσεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα α) τα οικόπεδα τα οποία κατά την 1.3.1988 ημέρα δημοσίευσης του Π.Δ/τος περί καθορισμού ζώνης οικιστικού ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) δήμου Τήνου (Δ 163/88) είχαν:

Ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τριχόσια (300) τ.μ.

β) Τα οικόπεδα που βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου τα οποία την 1.9.1969 ημέρα δημοσίευσης του από 25.8.1969 Β.Δ/τος (Δ 164) είχαν:

Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

και γ) τα οικόπεδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής και έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: έξι (6) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ.μ.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

5. Κατ' εξαίρεση ορίζεται συντελεστής δόμησης: ένα (1) για οικόπεδα μικρότερα των τριακοσίων (300) τ.μ. που βρίσκονται στην περιοχή αναθεώρησης, εφόσον η συνολική εκμετάλλευση ορόφων δεν υπερβαίνει τα διακόσια σαράντα (240) τ.μ.

Γ. Τομέας IV (περιοχές επέκτασης και αναθεώρησης).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι πέντε (25) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διαστάσεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα α) τα οικόπεδα τα οποία κατά την 1.3.1988 ημέρα δημοσίευσης του Π.Δ/τος περί καθορισμού ζώνης οικιστικού ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) δήμου Τήνου (Δ 163/88) είχαν:

Ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τριχόσια (300) τ.μ.

β) τα οικόπεδα που βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου τα οποία την 1.9.1969 ημέρα δημοσίευσης του από 25.8.1969 Β.Δ/τος (Δ 164) είχαν:

Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ. και

γ) Τα οικόπεδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής και έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: έξι (6) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ.μ.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0,6).

5. Κατά παρέκκλιση των προηγουμένων παραγράφων 3 και 4 ορίζεται συντελεστής δόμησης ένα (1) και μέγιστο ποσοστό κάλυψης πενήντα τοις εκατό (50%) για οικόπεδα μικρότερα των 300 τ.μ. που βρίσκονται στην περιοχή αναθεώρησης εφόσον η συνολική εκμετάλλευση ορόφων δεν υπερβαίνει τα εκατόν ογδόντα (180) τ.μ.

Δ. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων τα οικόπεδα όλων των τομέων θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη διάσταση πέντε (5) μέτρα.

Ε. Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων καθορίζεται κατά τομείς ως εξής:

α) Τομέας Η1: επτά και μισό (7,50) μέτρα

β) Τομέας Η2 δέκα και μισό (10,50) μέτρα

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης ή στηθαίου το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών αυξάνεται κατά ένα και μισό (1,5) μέτρο.

ΣΤ. Για το χώρο πολιτιστικού κέντρου - καταστημάτων καθορίζεται συντελεστής δόμησης ένα και οκτώ δέκατα (1,8) και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος δέκα και μισό (10,50) μέτρα.

Ζ. Επιπλέον των ανωτέρω για όλους τους τομείς ισχύουν τα εξής:

1) Απαγορεύεται η ανέγερση κτιρίου ή συγκροτήματος σ' ένα οικόπεδο ή σε περισσότερα συνεχόμενα οικόπεδα του αυτού ιδιοκτήτη ή διαφορετικών ιδιοκτητών αλλά για την αυτή χρήση πάνω από 2500 $μ^3$ ή 3000 $μ^3$ μαζί με το υπόγειο. Για κτίρια με όγκο άνω των 2500 $μ^3$ ή 3000 $μ^3$ αντίστοιχα επιβάλλεται η διάσπασή τους σε μικρότερους όγκους.

2) Απαγορεύεται η δημιουργία τόξων (βολτών) σε προσόψεις με πάχος μικρότερο των 0,50 μ.

3) Απαγορεύονται τα συνεχή γωνιακά μπαλκόνια και επιτρέπεται μέγιστο μήκος μπαλκονιών τέσσερα (4) μ. και ελάχιστη απόσταση ένα (1) μέτρο από την κάθετη ακμή της οικοδομής.

4) Απαγορεύονται τα πλαστικά, αλουμίνιο, ετερνίτ, ξύλο, γυαλί, αμίαντο, τσιμέντο, κεραμικά πλακίδια, αρτιφισιέλ κλπ. σαν υλικά κάλυψης ή επικάλυψης. Επιβάλλεται δε όπως ο χρωματισμός των όψεων των κτιρίων είναι με λευκό υδρόχρωμα. Επιτρέπονται κουφώματα ταμπλαδωτά ή περσιδωτά και όχι συρόμενα, χρωματισμένα όπως των κτιρίων του περιβάλλοντος χώρου.

5) Επιτρέπεται η κατασκευή ανοιχτών κλιμάκων μόνο στις πλάγιες ή οπίσθιες πλευρές των κτισμάτων. Απαγορεύεται η κατασκευή στηθαίου από αλουμίνιο.

6) Απαγορεύεται η κατασκευή των κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

7) Η διαμόρφωση των κοινοχρήστων χώρων και η τοποθέτηση επιγραφών (πλην των φωτεινών επιγραφών που απαγορεύονται) και κάθε άλλη κατασκευή γίνεται κατόπιν εγκρίσεως της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Άρθρο 6.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 25 Απριλίου 1989

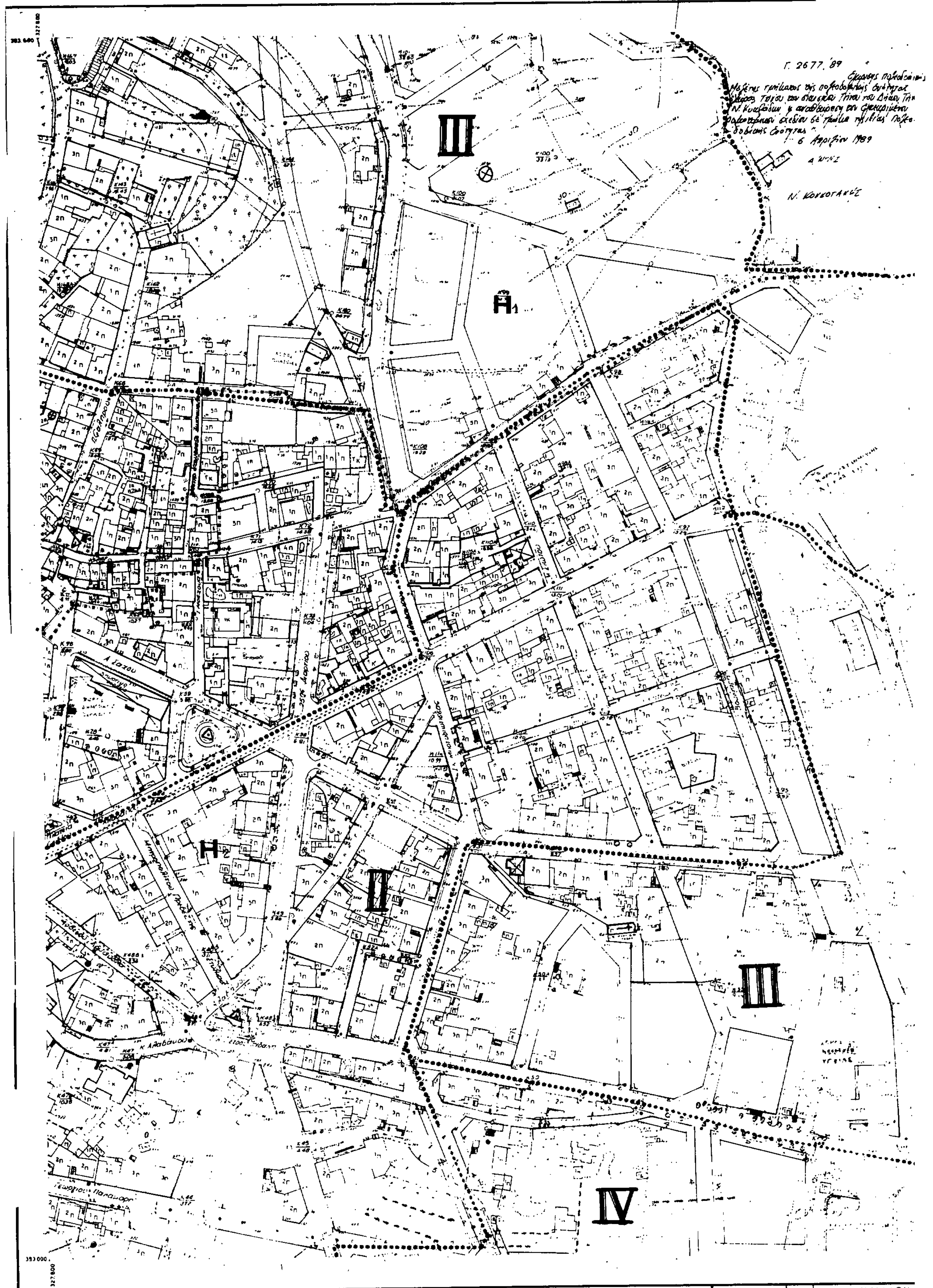
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

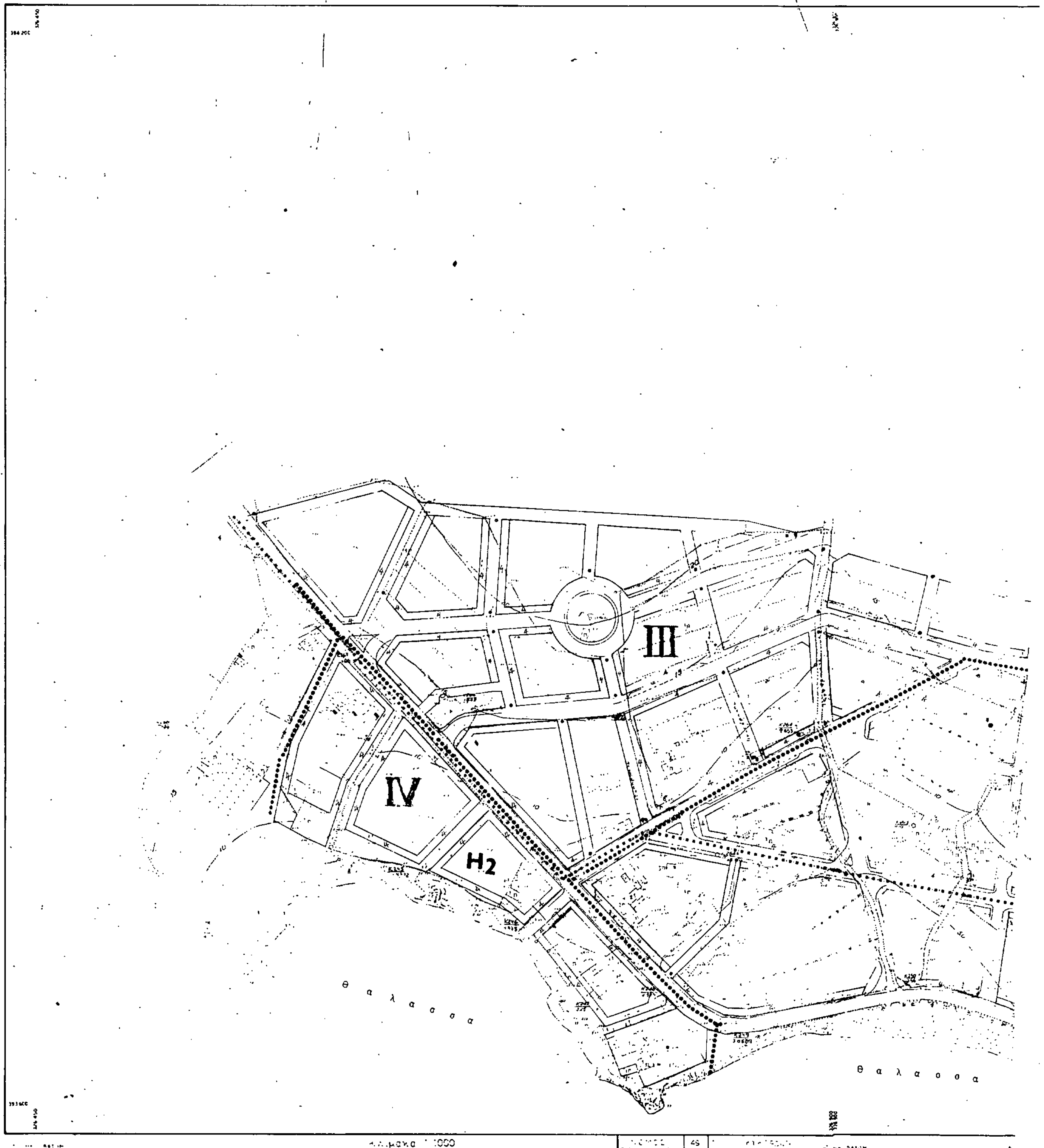
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

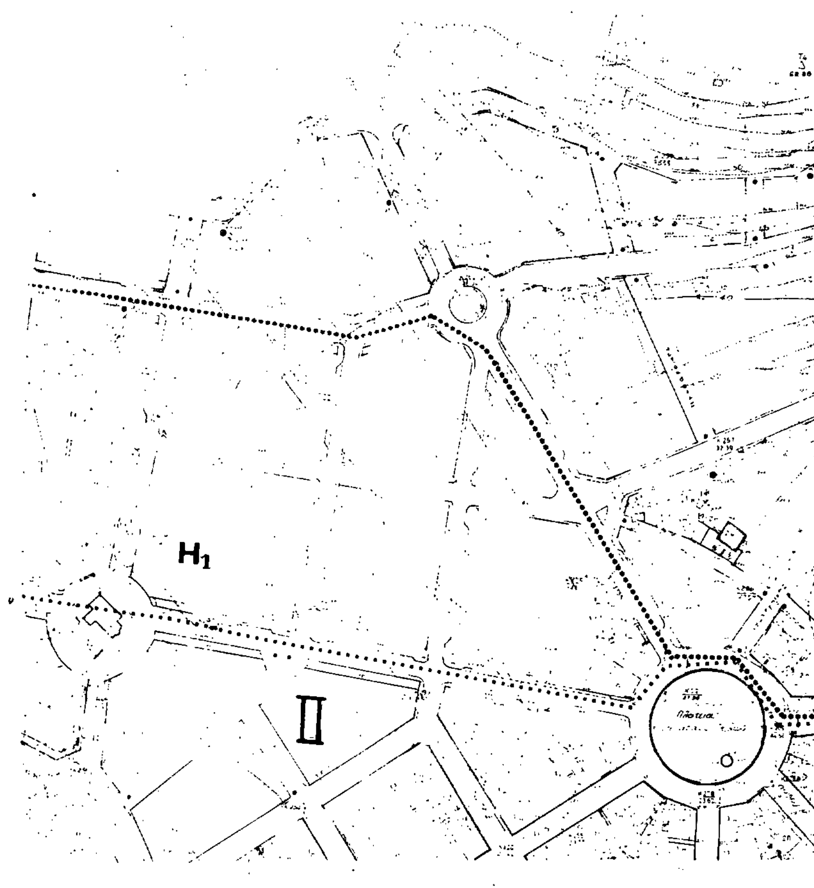
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Γ. 2677. '89
6 Απριλίου 1989
III
Η1
Η2
II
III
IV
Κλιμακα 1/1000
ΝΟΜΟΣ 49 ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ 006 ΤΗΝΟΥ
Μεθοδος συνταξης
Τοπογραφικα στοιχεια



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
III
IV
H2
θ α λ α σ σ α
θ α λ α σ σ α

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV
Σ.Δ.	1,4	1	0,8/1,2	0,6

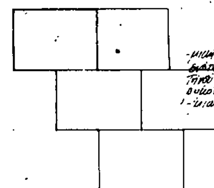
ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	I	II	III	IV
ΣΥΣΤΗΜΑ				
π.Κ (%)	70	70	60	40
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ				
Μ.Υ (μετρα)				
Αρ. ΟΡΟΦΩΝ	H_1 = 10,50 / H_2 = 7,50			

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

φ = 37° 45'
λ = 1° 15' ΑΠ' ΑΘΗΝΑ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Γ. 2677/89

5 Απριλίου 1989

ΧΑΡΤΗΣ
III. 2. 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΜΑΙΟΣ 1984

ΧΩΡΑ ΤΗΝΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

H2

II

H1

Λ ι μ α ν ι

Κλιμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	49	ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ	006	ΤΗΝΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV
Σ.Δ.	1.4	1	0.8/(1.2)	0.6

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	I	II	III	IV
ΣΥΣΤΗΜΑ				
Π.Κ (%)	70	70	60	40
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ				
Μ.Υ (ΜΕΤΡΑ)				
Αρ. ΟΡΟΦΩΝ	$H_1=10{,}50$ / $H_2=7{,}50$			

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

φ = 37° 45'

λ = 1° 15' 40" ΑΘΗΝΑ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ

III. 2. 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΧΩΡΑ ΤΗΝΟΥ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΝΟΜΟΣ 49 ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΔΗΜΟΣ 006 ΤΗΝΟΥ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
1/03.11
Η1
Κλιμαξ 1:1000
ΝΟΜΟΣ
49
ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV
Σ.Δ	1,4	1	0.8/1.2 *	0,6

* ΕΦΑΡΜΟΓΗ Κ.Σ. → Σ.Δ = 1,2

Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού συνόλου (περιλαμβάνει και τον κηρυγμένο αρχαιολογικό χώρο)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ \ ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV
ΣΥΣΤΗΜΑ				
Π.Κ (%)	70	70	60	40
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ				
Μ.Υ (μέτρα)	H_1 = 10,50 / H_2 = 7,50			
Αρ. ΟΡΟΦΩΝ				

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 — φ = 37° 45' — λ = 1° 15' ΑΠ' ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

III

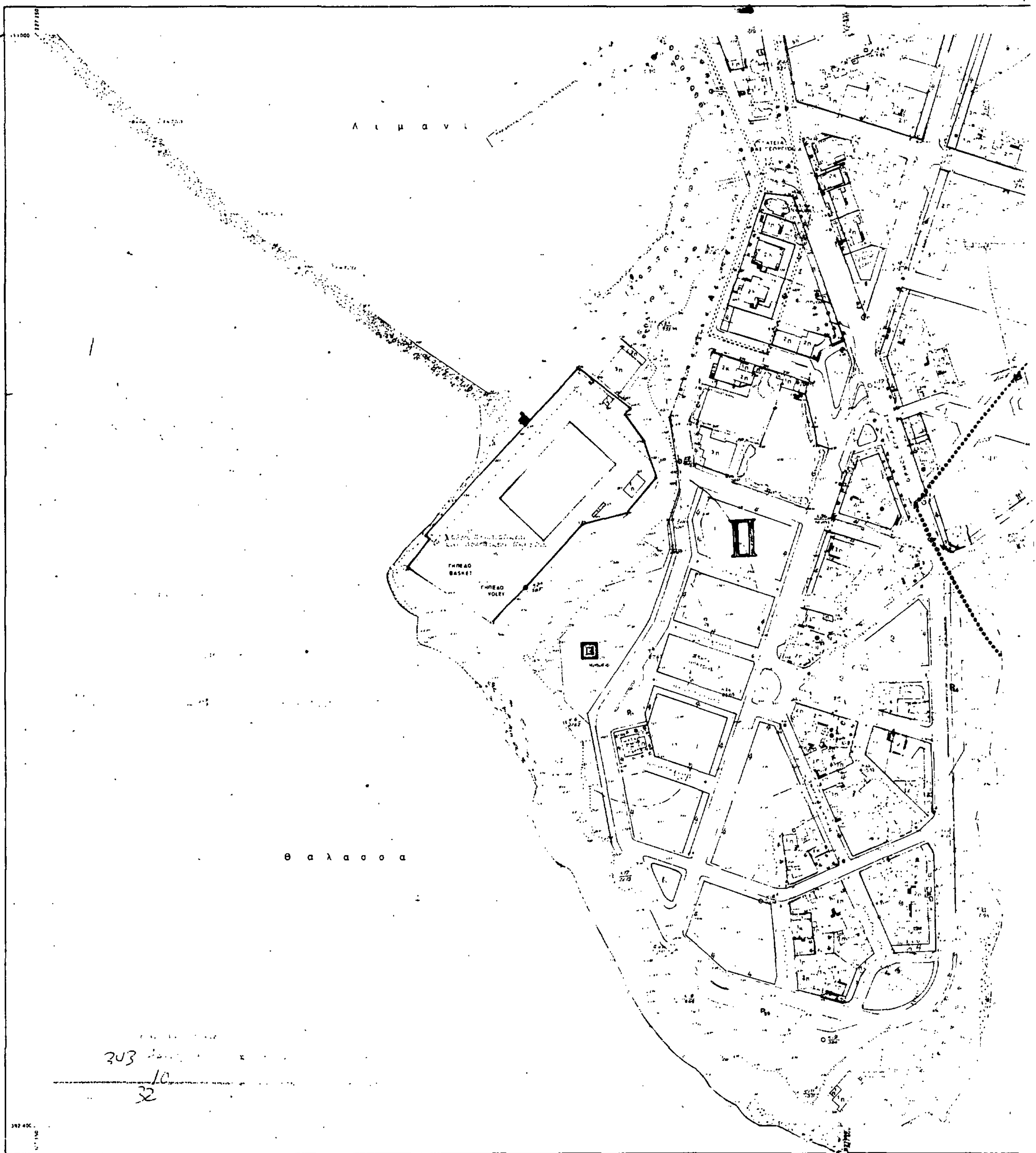
ΧΑΡΤΗΣ Π. 2. 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΧΩΡΑ ΤΗΝΟΥ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Λ ι μ α ν ι
ΓΗΠΕΔΟ BASKET
ΓΗΠΕΔΟ VOLEY
θ α λ α σ σ α
303
10
32
Κλίμακα 1:1000
ΝΟΜΟΣ 49 ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ορμος Αγκαλης

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV
Σ. Δ	1,4	1	0,8*/(1,2)	0,6

* εφαρμογή Κ.Σ ⇒ ΣΔ = 1,2

•••••• όριο τομέα συνεχόμενης δόμησης

.... Όριο προτεινομένων για κήρυξη παραδοσιακού συνόλου

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	I	II	III	IV
ΣΥΣΤΗΜΑ				
Π.Κ (%)	70	70	60	40
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	•			
Μ.Υ (μέτρα)	H_1 = 10,50 / H_2 = 7,50m			
Αρ. ορόφων				

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000
φ = 37° 45'
λ = 1° 15' ΑΠ' ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

343

32

Γ. 2677/89

[illegible]

6 Απρίλιου 1989

Ν. Κουκοτάκης

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ
III. 2. 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΜΑΙΟΣ 1984

ΧΩΡΑ ΤΗΝΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34 Ταχ. Κώδικας: 104 32 TELEX : 22.3211 YPET GR	Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

- Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 20. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 30, από 17 έως 24 δρχ. 40

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	7.000	Δρχ.	350
β) » » » Β'	»	10.000	»	500
γ) » » » Γ'	»	4.000	»	200
δ) » » » Δ'	»	10.000	»	500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	8.000	»	400
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	4.000	»	200
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	2.000	»	100
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	5.000	»	250
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.000	»	50
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	20.000	»	1.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	45.000	»	2.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320